



## Vereniging Ontwikkelingsmaatschappij Parkstad Limburg

### Doelstelling (cf. statuten)

Het bundelen van publiekrechtelijke- en privaatrechtelijke krachten, ten behoeve van de verdere economische en sociale ontwikkelingen van Parkstad Limburg, haar burgers, bedrijven en maatschappelijke instellingen.

Getracht wordt dit doel te bereiken door:

- C het verlenen - gevraagd en ongevraagd - van advies op het gebied van maatschappelijke vraagstukken (SER-functie);
- C het beheren van een in te stellen Ontwikkelingsfonds;
- C het voorbereiden en/of uitvoeren van door de vereniging (maatschappij) ter hand genomen projecten.

### Einde van het lidmaatschap (cf. statuten)

- C Het lidmaatschap eindigt:
  - S ten aanzien van de leden-gemeenten, door het niet-meer deel uitmaken van Parkstad Limburg;
  - S ten aanzien van de andere leden, door opzegging van het lidmaatschap door het lid;
  - S door opzegging namens de vereniging. Dit kan ten allen tijde geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
  - S door ontzetting; deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt;
- C Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur;
- C Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van zes maanden. Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
- C Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschape eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waar tegen was opgezegd.
- C Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaard, te zijnen opzichte uit te sluiten, zulks met inachtneming van de regels der redelijkheid en billijkheid;
- C Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het bestuur;
- C Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen zes weken na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst;
- C Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desalniettemin de jaarlijkse bijdrage voor de gehele periode van vier jaar verschuldigd, casu quo ten aanzien van de leden-gemeenten, voor de gehele periode dat het mandaat van de betreffende gemeente is verleend.

### Kosten lidmaatschap

2 juni 2004

De deelnemers hebben zich gebonden om voor een periode van vier jaar de navolgende financiële bijdrage te leveren:

€ minder dan 50 werknemers: € 2.500;

€ 50 - 200 werknemers: € 5.000;

€ meer dan 200 werknemers: € 10.000.

Daarnaast stellen de Parkstad Limburggemeenten i 0,45 per inwoner ter beschikking.

(Licht aangepaste tarieven; door algemene ledenvergadering op 02-07-2004 te bevestigen)

### **De leden per 31 december 2003**

Overheid:	gemeenten Parkstad Limburg (Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Brunssum, Voerendaal, Simpelveld en Onderbanken)
Bedrijfsleven:	Algemeen Burgerlijk Pensioenfonds DSM CBS Stienstra Holding Vebegeo Liof Licom AZL-beheer J Jahnssen-Hahnrahts Groep
Kennisinstituten:	Hogeschool Zuyd Open Universiteit Nederland Universiteit Maastricht Arcus College
Intermediaire organisaties:	Kamer van Koophandel Zuid Limburg / LOZO Bankiersvereniging Heerlen Limburgse Werkgeversvereniging Vakbonden FNV, CNV en de Unie Syntens Limburg MAECON
Maatschappelijke organisaties:	Regionaal Orgaan Woningcorporaties (ROW) Atrium Medisch Centrum / Thuiszorg Oostelijk Zuid-Limburg / VZR / ZVBM Vereniging Natuurmonumenten Onderwijsstichting Bernardinus (OSB) Parkstad Limburg Theaters Gezamenlijke Welzijnsinstellingen Gezamenlijke Culturele instellingen

### **Bestuurssamenstelling per 31 december 2003**

- € H. (Hub) Meijers, (burgemeester Onderbanken), voorzitter.
  - € H. (Harry) Schrijnemakers, (kringvoorzitter LWV/directeur Rendamax Group BV), secretaris/penningmeester.
  - € D. (Dieudonné) Akkermans, (wethouder Brunssum), lid.
  - € Drs. M. (Marianne) Dunnewijk, (voorzitter CvB Hogeschool Zuyd), lid.
  - € Ir. H. (Hans) Laudy, (voorzitter Regionaal Overleg Woningcorporaties; directeur woningstichting Weller), lid.
  - € Mr. P. (Peter) Thomas, (wethouder Kerkrade), lid.
  - € R. (Rob) Vermeulen, (directeur ORV Consultancy), lid.
  - € Drs. R. (Roel) Wever, (directeur/secretaris Parkstad Limburg), lid.
  - € Drs. E. (Eke) Zijlstra, (voorzitter RvB stichting GOZL/Atrium), lid.
- € *Directie:* E. (Ernest) Drijkoningen.

## **Aangescherpte doelstelling en missie Ontwikkelingsmaatschappij**

(vastgesteld in Algemene ledenvergadering 19 januari 2004)

### **1. Evaluatie 2003**

Einde 2002 is, na twee jaar tevergeefs zoeken naar een heldere rol en daarmee samenhangende projecten, een aanzet gegeven voor een Ontwikkelingsmaatschappij-nieuwe-stijl.

Het bestuur heeft hiervoor de navolgende opdracht gekregen:

- C maak in 2003 met aansprekende resultaten zichtbaar waar de potenties van de Ontwikkelingsmaatschappij zitten, zodat deze in 2004 op grotere schaal ingezet kunnen worden ten gunste van de regionale structuurversterking;
- C communiceer hierover met de leden en met de omgeving;
- C verbreed het deelnemersveld van de Ontwikkelingsmaatschappij.

Op grond hiervan constateert het bestuur het navolgende.

- C De Ontwikkelingsmaatschappij kan snel en efficiënt en zonder veel overhead projecten organiseren en implementeren.
- C Het netwerk van leden van de Ontwikkelingsmaatschappij kan hiervoor heel goed worden ingezet.
- C Het beste kunnen projecten worden benoemd die passen bij het profiel van de leden c.q. waarin leden zich kunnen herkennen.
- C Ook in eerste aanleg kleine projecten kunnen leiden tot structuurversterkende projecten.
- C Er is gecommuniceerd met de leden (middels bilaterale gesprekken, projecten, informatiebulletin en ledenvergaderingen), de resultaten en perspectieven zijn echter nog niet voor alle leden even duidelijk.
- C Een beperkt aantal bestaande leden heeft hun lidmaatschap opgezegd of hun lidmaatschap onder beperkingen gecontinueerd. Er hebben gesprekken plaatsgevonden met potentiële nieuwe leden. Het onderhoud van het ledenbestand (bestaand en nieuw) blijft derhalve een permanent aandachtspunt van het bestuur.

### **2. Aangescherpte doelstelling en missie Ontwikkelingsmaatschappij**

Op grond hiervan wordt voorgesteld om de doelstelling en missie van de Ontwikkelingsmaatschappij verder aan te scherpen.

- C Parkstad Limburg is een schaal waarop een groot aantal maatschappelijke actoren in deze regio hun speelveld zien en waarop ze ook daadwerkelijk opereren. Vanuit die dimensie ontwikkelen zij een duidelijk regionaal handelen.
- C De ontwikkeling van de regio dreigt achter te lopen op hetgeen in de omgeving gebeurt. De structuur van de regio moet dan ook met een bepaalde mate van urgentie versterkt worden.
- C De maatschappelijke actoren willen hun individueel regionaal handelen omzetten in collectieve resultaten.
- C Daartoe hebben zij gezamenlijk de Ontwikkelingsmaatschappij Parkstad Limburg opgericht, wier leden zich derhalve verantwoordelijk voelen voor de daadwerkelijke uitvoering van de structuurversterking van Parkstad Limburg.
- C De Ontwikkelingsmaatschappij is verantwoordelijk voor uitvoering van de regionale structuurversterking op die onderdelen
  - S waar het niet gewenst is dat dit een zaak is van enkel privaat en/of publiek initiatief;
  - S waar overheids- en privaat initiatief onvoldoende slagvaardig van de grond komt.
- C Hiervoor voert de Ontwikkelingsmaatschappij projecten uit die
  - S in aantal beperkt zijn;
  - S tot de verbeelding spreken;
  - S passen bij de identiteit van de regio;
  - S leiden tot concrete en zichtbare resultaten;
  - S gerealiseerd worden met slagvaardige en simpele organisatievormen;

- S uitgevoerd worden met de kracht en potentie die de leden (zijnde de maatschappelijke actoren) individueel en collectief kunnen genereren.
- c De missie van de Ontwikkelingsmaatschappij is er dan ook op gericht om op een slimme, slagvaardige en aansprekende wijze uitvoering te geven aan de regionale structuurversterking van Parkstad Limburg waar die elders niet van de grond komt.

## **Programma 2004**

*(De kansen zijn ontleend aan de structuurvisie Parkstad Limburg, "Op hete Kolen"; de tijdsinvestering is de investering door de directie; de ramingen zijn indicatief.)*

### **Kans 1: Gebruik je verstand**

#### **Breineconomie en kennisactivering**

##### **Project 1.1: Kennisportal**

###### *Doelstelling/resultaat*

Uitwerking kennisportal ( "ANWB voor ondernemers")

- C inkopen portal-model;
- C invullen content;
- C verkopen portal aan met name MKB.

###### *Instrumentarium*

- C bijdragen Efro, KvK, provincie
- C projectopzet

*Tijd/geld:* 0,05 fte; projectondersteuning 2004-2007: € 35.000.

##### **Project 1.2: Franchiseformule kleine bedrijfjes**

###### *Doelstelling/resultaat*

Uitwerken Franchiseformule kleine bedrijfjes in service-achtige omgeving (activeren onderstroom), inclusief innovatie Implementatie Teams voor het MKB.

###### *Instrumentarium*

Aansluiten op GSB/UrbanII-initiatieven.

*Tijd/geld:* 0,05 fte; haalbaarheidsonderzoek; implementatie-ondersteuning € 20.000.

##### **Project 1.4: WTC**

###### *Doelstelling/resultaat*

Uitvoering van de toegewezen WTC-status in Parkstad Limburg.

###### *Instrumentarium*

De licentie voor het WTC ligt bij de gemeente Heerlen. Er is een stichting WTC opgericht, die de WTC-status op korte termijn wil invullen. De Ontwikkelingsmaatschappij stemt met deze stichting af of, en zo ja hoe, de spoedige realisatie van een WTC in Parkstad Limburg kan worden gestimuleerd.

*Tijd/geld:* kosten afstemming nihil; mogelijke aanvullende kosten: 0,02 fte., € 5.000.

## **Kans 2: Limburgs Land**

### **Groene revitalisering**

(Kansen: gedifferentieerde stedelijkheid, hoogwaardig groen en revitalisering platteland.)

#### **Project 2.1 ServiceWinkels**

##### *Doelstelling/resultaat*

- c Evaluatie vijf pilots
- c Verbreding en verdieping formule (meer partijen, w.o. VVV's, makelaar, etc. en verbetering van het aanbod in de winkels).
- c Afhankelijk van resultaat uitbreiding over Parkstad Limburg
- c Vergroting draagvlak door uitbreiding over geheel Limburg
- c Participatie door derden in ServiceWinkels BV.

##### *Instrumentarium*

- c Bedrijfsplannen vijf pilots (investerings- en exploitatiemiddelen)
- c Afstemming met andere initiatieven (o.m. in GSB-/Urbanbuurten Heerlen)
- c Samenwerking met provincie (inzet 30 tot 50 winkels in 2006)

*Tijd/geld:* 0,06 fte; € 25.000 (co-financieringsinstrument)

## **Kans 3: Goed voor elkaar**

### **Zorg voor welzijn**

(Kansen: complementaire voorzieningenstructuur op de verschillende schaalniveaus.)

#### **Project 3.1 Vergrijzing**

##### *Doelstelling/resultaat*

Mogelijkheden proefregio vergrijzing en werkgelegenheid

##### *Instrumentarium*

Congres vergrijzing en werkgelegenheid in het kader van het Nederlands voorzitterschap EU in het najaar van 2004 (met ondersteuning van Abp).

*Tijd/geld:* 0,02 fte.

## **Kans 4: Altijd wat te doen**

### **Veelzijdige recreatie**

(Kansen: grootschalige dagrecreatieve voorzieningen en verhoging van de stedelijke kwaliteit.)

#### **Project 4.1 Erfgoedlogies**

##### *Doelstelling/resultaat*

- c Uitwerking formule erfgoedlogies (gereed medio 2004).
- c Uitwerking pilot-project Onderbanken (gereed medio 2004)
- c Uitbreiding objecten met toepassing van formule.

##### *Instrumentarium*

- c Uitwerking formule door Hogere Hotelschool / HSZ.
- c Bouwkundige en exploitatie-uitwerking via extern bureau
- c Afstemming activiteiten provincie (m.n. gericht op Interreg).

*Tijd/geld:* 0,05 fte; € 25.000 (externe ondersteuning en co-financiering pilot-object)



**Kans 5: Centrum van cultuur**  
**Cultureel bedreven**

(Kansen: cultureel voorzieningenpakket als basis voor dynamische stedelijke ontwikkeling.)

**Project 5.1 Jeugdcultuur / poppodium**

*Doelstelling/resultaat*

- c Versterken popomgeving (basis popmuziek in Parkstad Limburg zichtbaar maken)
- c Relatie economie - cultuur - imago aanscherpen
- c Voorbeeldproject poppodium uitwerken
- c Haalbaarheidsonderzoek Kunstcentrum/kunstofabriek

*Instrumentarium*

- c (Experimentele) (Jeugd-) (-cultuur) (multicultureel) Parkstad Limburg als jaarthema voor gehele Hogeschool (en mogelijk ook Arcus en OSB)
- c Wetenschappelijke onderbouwing / verdieping van thema jeugdcultuur via UM
- c Formatieve ondersteuning via Provincie (CvA/SPL) en Actieprogramma Cultuurbereik Parkstad Limburg

*Tijd / geld:* 0,08 ft; € 40.000 (stimulering en co-financiering fte.'s)

**Kans 6: Samen de toekomst in**  
**Regionalisering**

(Kansen: regionale aansturing op het niveau van strategie en samenhang)

**Project 6.1 Imago-campagne**

*Doelstelling/resultaat*

Versterking van het imago van Parkstad Limburg door het voeren van een imago-campagne.

*Instrumentarium*

- c Samen met Dagelijks Bestuur Parkstad Limburg.

*Tijd / geld:* 0,08 fte.; € 50.000.

**Project 6.2 Imagoversterking door versterking van het intellectueel klimaat**

*Doelstelling/resultaat*

Imagoversterking door versterking van het intellectueel klimaat c.q debat in Parkstad Limburg

*Instrumentarium*

Middels gezamenlijk studium generale OU / HSZ / Arcus / OSB (ook vanwege professionalisering personeel).

*Tijd/geld:* -- fte; stimuleringsbijdragen € 10.000.